

Stečajna masa iza PROGRES d.d.
u stečaju Beli Manastir,
OSIJEK, Zagrebačka 6.
OIB: 15716290648
Stečajna upraviteljica :
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Zagrebačka 6, 31000 Osijek
e-mail:pcmesaric@gmail.com
mob:095 205 8815
Poslovni broj: 6 St-278/12

TRGOVAČKI SUD OSIJEK
31000 OSIJEK
STEČAJNOM SUCU
ZA JAVNU OBJAVU

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. i 3. SZ I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.TRAVNJA 2023. GODINE DO 19. SRPNJA 2023. GODINE.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

1. Dana 19. svibnja 2023. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je dana suglasnost stečajnom upravitelju unovčiti stambeni prostori u potkrovlju, Zagreb, Borovje, Davora Zbiljskog 32 površine m² 64,75 u izvan knjižnom vlasništvu stečajne mase u postojećem statusu,
2. Izvršena je procjena gore navedene nekretnine po društvu Respect – ing d.o.o. Osijek.

III STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku se daje prikaz priljeva i odljeva sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika u referentnom razdoblju:

Priljev i odljev sredstava za razdoblje od 18.04.2023. do 31.07.2023.

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	6.480,78 €
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju s osnove zakupa	1.428,25 €

Red. br.	Opis	Iznos
2.	Doznaka Grad Osijek	5.052,23 €
3.	Prihodi od kamata	0,30 €
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	5.830,73 €
1.	Troškovi platnog prometa	43,84 €
2.	Respect-ing d.o.o.	750,00 €
3.	Računovodstvene i administrativne usluge	497,70 €
4.	Nagrada stečajnom upravitelju	4.137,63 €
5.	Trošak plina	121,13 €
6.	Troškovi vode i odvodnje	155,01 €
7.	Trošak odvoza smeća	29,86 €
8.	Komunalna naknada i NUV	65,77 €
9.	Zajednička pričuva stambene zgrade	29,79 €
III.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.I - red.br.II)	650,05 €
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	1.467,68 €
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (III + IV)	2.117,73 €

Sukladno čl. 221. SZ daje se pregled nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika:

NEKRETNINA U IZVAN KNJIŽNOM VLASNIŠTVU:

RB	ZK.UL.	KČ.BR.	OPIS NEKRETNINE	PROCJENJENA VRIJEDNOST
1.	25880	6098/142	STAMBENI PROSTOR U POTKROVLJU ZAGREB, BOROVJE, DAVORA ZBILJSKOG 32 POVRŠINE m2 64,75	151.000,00 eura 1.137.709,50 kuna

IV RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Namirenje razlučnog vjerovnika.

Prodaja nekretnine u izvan knjižnom vlasništvu, u naravi STAMBENI PROSTOR U POTKROVLJU ZAGREB, BOROVJE, DAVORA ZBILJSKOG 32 POVRŠINE m2 64,75, prikupljanjem ponuda putem javnog bilježnika.

U Osijeku, 07. kolovoza 2023. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.